

## Nyhedsbrev nr. 18

Kære Grundejerforeningsmedlemmer

Dette nyhedsbrev behandler følgende punkter:

1. **Vores første Lokalmøde 9/4-2020**
2. **Affald er dyrt**
3. **Åbent brev om Mega-Sommerhuse og Erhvervsmæssig Udlejning**
4. **Status Nordkystens Fremtid**
5. **Hvid Strand Årsregnskab 2021**
6. **Hjertestarter**
7. **Fritidshusejerens Nyhedsbrev**
8. **Strategisk Fokus for 2022**

### Ad Punkt 1 Vores første Lokalmøde

Vi har reserveret Dronningmølle Huset til **lørdagen den 9. april fra kl. 14 til 16**

Udvalgsformand Bo Jul Nielsen (R), Udvalgsformand Brian Lyck Jørgensen (DF) og Næstformand Morten Dahlberg (S) har givet tilsagn om at indlede mødet med en orientering om deres personlige forventninger til fremtiden i deres respektive udvalg med fokus på emnet for mødet "Miljø & Affaldssortering og Veje & Trafik. Sæt kryds i kalenderen og informer interesserede grundejere i Jeres egen grundejerforening. Lokalets størrelse er for tiden den eneste begrænsning i antallet af deltagere, men med uændret høje smitte tal, så skal vi naturligvis opfordre til at spritte hænder, holde afstand og holde sig væk, hvis man er forkølet.

### Ad Punkt 2 Affald er dyrt – Hovedkulds liberalisering uden reel klimaforankring

"Når elefanter slås dør græsset" (gammelt afrikansk ordsprog) – Folketingets og kommunernes politikere og Industrien slås om **Hvem, Hvad og Hvorfor** og Borgerne betaler gildet – hvem gider tænke på om det gavner miljøet? Her er to meget interessante indlæg i debatten om affaldssortering:

<http://gribskovlandligger.dk/wp-content/uploads/2022/02/Analyse-Affald-er-dyrt-baade-at-hente-og-komme-af-med-Dansk-Affaldsforening.pdf>  
<http://gribskovlandligger.dk/wp-content/uploads/2022/02/Hoeringsvar-Lic.Tech-Michael-Soegaard-Joergensen.pdf>

Vi sommerhusejere dukker os og gør os klare til at betale for sorteringsgildet for efterfølgende med retfærdig harme at kunne protestere over de tusindvis af grimme affaldsbeholdere og de mange kæmpe affaldsbiler i sommerlandet. Tanken om konstruktivt at arbejde med at udforme fælles containerløsninger strander på forventninger om at kommunens affaldsentreprenører ikke magter at holde rent og orden på en fælles sorteringsplads. Så det bliver os grundejere der står med sorteper. Udfordringer med støj- og lugtgener for tilstødende ejendomme, afstand til standplads for dem som ikke har en bil vejer også tungt i Grundejerforeningernes overvejelser her.

Dato: 20. februar 2022

Tanken om at afleveret vores eget sorterede sommerhus affald på container steder, i nærheden af eller i forbindelse med der hvor vi køber de ting, der skaber affaldet i sommerlandet, drukner i at det har embedsværket tilsyneladende ikke tænkt på endnu? - end mindre regnet på? Status er uændret den, at klimaftalen om affald og cirkulær økonomi fra juni 2020 er "overfortolket" og bliver stille og roligt rullet ud og ændringsforslag og protester registreres og forties i en hvidbog lavet til formålet. Grundejere i hele landet følger udviklingen både fra hjemadresser og sommerhuse.

Det kommende affaldsregulativ for Gribskov Kommunen vil blive behandlet på det kommende udvalgsmøde "Klima, Teknik og Miljø" på tirsdag den 22. februar. I indkaldelsen står der bl.a. at ordningen først forventes at træde i kraft i sommeren 2023. Desværre har det jo vist sig at borgerinddragelse og orientering til borgerne i denne sag har trange udsigter indtil dato. Hvis det skyldes Corona, så kan man måske håbe på, at borgerne bliver inddraget i gennemførelsesfasen, nu hvor møde restriktionerne er væk. Man kan vel håbe? At det bliver dyrt, det er der næppe tvivl om?

### **Ad Punkt 3 Åbent brev om Mega-Sommerhuse og Erhvervsmæssig Udlejning**

Bestyrelsen har rettet henvendelse til vores nye Borgmester Bent Hansen. Brevet og svaret fra Borgmesteren fremgår af linket:

<https://1drv.ms/b/s!ApIJPJpmbKQgfBjT0f-R9yHsmJu1A?e=YtdVgH>

Vi følger udviklingen tæt og håber at hvis behovet for MEGA sommerhuse er stort, at disse så bliver placeret udenfor eksisterende sommerhusområder og hvor nye lokalplaner gør det muligt at drive erhvervsmæssig udlejning uden at gradbøje bestemmelser i eksisterende servitutter/deklarationer/lokalplaner og uden at gøre grin med almindelige sommerhusejere.

### **Ad Punkt 4 Status Nordkystens Fremtid**

Stenrevene ved Gilleleje Flak og Tragten står over for en reetablering ifølge Frederiksborg Amts Avis. Revener er gennem årene blevet fisket op for at blive brugt som byggemateriale i blandt andet Københavns havn. Etableringen af revener forventes at ske i vinteren 2022/2023 efter der i første omgang skal sendes en ansøgning til Kystdirektoratet i foråret 2022. Det har miljøministeren oplyst på givne foranledning i december. Borgmester Steffen Jensen (S) har efter mødet i maj sidste år henvendt sig til miljøminister Lea Wermelin (S), hvor han gjorde opmærksom på, at han ikke ser det som et realistisk scenarie, at Halsnæs Kommune skal finansiere etablering af kompenserende stenrev. I et svar fra ministeren er der forståelse, men ingen direkte hjælp. Kystdirektoratet og Miljøstyrelsen indgår i tæt dialog med projektgruppen bag Nordkystens Fremtid, og jeg håber, at der i fællesskab kan findes en løsning, skriver ministeren.

Stenrevsprojektet kaldes "Barreef-projektet" og udføres af DTU Aqua og DTU Mekanik i samarbejde med Kommunernes Landsforening, virksomheden Havnatur og Aalborg Universitet. Projektet er finansieret via midler fra Velux Fonden og Vattenfall. DTU Aqua afviser, at Barreef-projektet skal ses som et direkte alternativ til Halsnæs, Gribskov og Helsingør kommuners fælleskommunale kystsikringsprojekt.

Her står sagen altså lige nu.

Som sikkert bekendt er man lang fremme med at få etableret kystbeskyttelse ved Vesterhavet i Jylland. Her har det været muligt at Hjørring Kommune har kunne hjælpe trængte grundejere med



# Gribskov Landligger Forbund

Dato: 20. februar 2022

finansiering af kystsikringen ved at stille en betalingsgaranti for de grundejere, der er sluttet sammen i et kystsikringslag med pantstiftende vedtægter, som kan læses fra følgende link:

<https://1drv.ms/b/s!ApIJPUJpmbKQgfB6NtnYBwsQaCYDRA?e=a7VG7K>

## Ad Punkt 5 Hvid Strand Årsregnskab 2021

Vi har jo sammen støttet det frivillige arbejde som Steen Gersagers lille gruppe frivillige laver med opsamling af affald på vore strande gennem mange år. Her kommer til alles orientering Årsregnskabet for 2021.

<http://gribskovlandligger.dk/wp-content/uploads/2022/02/Hvid-Strand-Aarsberetning-og-Regnskab-2021.pdf>

Lad os opfordre vore grundejere til at give en hånd med i arbejdet i 2022 og fremover. Vore strande fortjener det.

## Ad Punkt 6 Hjertestarter

Mange grundejerforeninger har løbende overvejelser om anskaffelse af en hjertestarter, som ofte løber ud i sandet på grund af udfordringer med placering, adgangsforhold og strømforsyning. Hjerteforeningens Landsuddeling **søndagen den 24. april** giver en enestående mulighed for at komme i gang. Konceptet er enkelt; alle kan starte en gruppe, og der gives en hjertestartere til alle grupper, der tilsammen dækker mindst 15 indsamlingsruter den 24. april eller indsamler minimum 16.500,- Læs mere her:

<https://landsuddeling.dk/om-landsuddelingen/>

Vores fælles fodbolds spiller Eriksen er et godt eksempel, hvor meget det betyder, at hjælpen er nær, når uheldet er ude!

## Ad Punkt 7 Fritidshusejernes Nyhedsbrev Februar 2022

Til alles orientering kan ovennævnte læses fra dette link:

<https://www.mitfritidshus.dk/nyhedsbreve>

## Ad Punkt 8 Strategisk Fokus for 2022

Coronaen har lagt begrænsninger på vores mødeaktiviteter. Bestyrelsen er nu klar igen og håber på indspark til vores videre arbejde: affald, Nordkystens fremtid, lokalplaner, modstand mod Mega-sommerhuse og naturbeskyttelse med mere.

Nu håber vi, at Bodils søskende snart er færdige med at rasere vores strande og træer i denne sæson og at vi går lysere tider i møde.

Mange hilsener og ønsker om et dejligt forår.

Annelone, Formand & Kjell, Sekretær  
Gribskov Landliggerforbund

PS Hvis linkene driller skriv og vi vil sende pdf-filerne med mail!