



Nyhedsbrev 163

15. december 2022

Hesselbjerg Grundejerforening

Bestyrelsesmøde 24. november 2022

REFERAT

Deltagere: Kresten Therkildsen (KT) (referent), Henrik Sierslev (HS), Nina Holtorp (NH), Charlotte Enghave Fruergaard (CF), Berit Aagesen (BA), Hans Tønnesen (HT).

1. KT: Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 10. maj 2022.

- Referatet godkendt uden bemærkninger.

2. CF: Økonomi

- Aktuell kassebeholdning kr. 114.686.
- Efter kommende betaling af container leje (hidrørende container weekend i oktober måned) og avisabonnement vil kassebeholdning falde til ca. kr. 105.000.

3. CF: Medlemmer

- Medlemsliste ajourført og desværre en tendens til faldende medlemsantal.
- Aktuelt 100 medlemmer af foreningen.
- Potentielle "ikke medlemmer" aktuelt 96.
- Disse "ikke medlemmer" vil få runddelt udarbejdet brev (BA/CF) som motivation til medlemskab (brevet vedlægges referatet).
- En hel del medlemsopkrævninger er returneret af Post Danmark og mange af dem formentlig grundet fejl i adresser og manglende navne mv. på postkasser.
- (CF) sørger for rykkere til de af nuværende medlemmer, der endnu ikke har betalt deres medlemskontingent.
- Medlemskab af HG Grundejerforening er frivilligt, men Bestyrelsen tager udgangspunkt i, at alle grundejere skal modtage opkrævning/brev med én opkrævning pr. grund.

4. HS: Vedligeholdelse af veje og stier

- (HT) fortsætter koordineret indsats omkring behovet for opfyldning af grusbunker og sammen med vognmand sørget udlægning af relevante bunker i vort område jf. sædvanlig praksis herfor.

- Generelt set står det fornuftigt til med vore veje og stier trods fortsat pænt med byggeaktivitet mv. i vort område.
- Enkelte og kendte steder stadigvæk lidt udfordringer, hvilket dog ikke skyldes byggeaktivitet.
- Bestyrelsen vil i samme forbindelse gerne minde grundejere om (i hele vort område), at man vil være ansvarlig for skader på veje mv. i forbindelse med byggeaktiviteter ol. jf. vore vedtægter.

5. NH: Vejskilte

- Ud fra tidligere fremsendt tilbud om fremstilling af manglende og ødelagte/forældede vejskilte, vil (NH) sørge for endelig bestilling (jf. tidligere bestyrelsesgodkendelse og orientering på Generalforsamling).
- Vejskilte vil blive opsatte/erstattede i løbet af første periode af 2023.

6. HS: Container weekend

- Containerweekenden i oktober måned forløb efter planen og uden problemer.
- Dog tendens til knap så opfyldte containere denne gang.
- Container weekend gentages til foråret (inkl. storskrald).

7. HS/NH: Aktuelt fra interesseorganisationer (Gribskov Landliggerforbund mv.)

- Vi udsender løbende alt materiale fra GLF – herunder referater fra møder – til grundejerforeningens medlemmer. Det videresendte materiale vidner om stor og bred aktivitet til gavn og nytte for alle underliggende foreninger.

8. KT/HS: Seneste nybyggerier/renoveringer i området

- Ingen nye udover igangværende, der løbende observeres i forhold til evt. skader mv. på veje osv.

9. KT: Næste bestyrelsesmøde

- Næste bestyrelsesmøde afholdes tirsdag, den 28. marts kl. 14.00 hos (NH).

10.KT: Eventuelt

- I forbindelse med den kommende Generalforsamling i 2023 skal vore vedtægter have en ajourføring/opdatering på visse områder.
- I samme forbindelse vil bestyrelsen formentlig fremsætte et forslag til vedtægtsændring omkring udlejningsbestemmelser og håndteringen heraf. (HS) vil undersøge muligheder mv. blandt andet ved kontakt til andre grundejerforeninger, der har præciseret nærmere omkring udlejningsforhold.
- Vi har modtaget henvendelse fra nabo grundejerforening, der opfordrer til at bakke op omkring fibernet tilslutning via TDC-net. Bestyrelsen vil lade det være op til det enkelte medlem selv at afgøre, hvorvidt man ønsker at bakke op omkring dette via interesse liste hos TDC-net:

Det er gratis og uforpligtende at blive skrevet på interesselisten hos TDC NET som kan kontaktes på tlf. 70 10 30 00

