

## Nyhedsbrev nr. 25

Kære Grundejerforeningsmedlemmer

Dette nyhedsbrev behandler følgende punkter:

1. **AFLYSNING** af Forårsmøde 16. juni 2023 i Helsingø
2. Første afsnit i "Grønspættebogen" for grundejerforeninger
3. Resumé af Lokalmøde 15/4-2023 i Tisvilde
4. Kundeforum - Gribskov Forsyning
5. Nordkystens Fremtid
6. Det Grønne Dialog Forum
7. Høringsvar til Lokalplanen Hulerød Kro
8. GLF's Delegeretmøde 9/9-2023

### Ad Punkt 1 **Aflysning** af Forårsmøde 16. juni 2023 i Helsingø

Forårsmødet, der var fastlagt til fredag den 16. juni, er tilsyneladende planlagt til afholdelse på en uheldig dag, da antal tilmeldinger ikke i skrivende stund er tilstrækkeligt til, at arrangementet økonomisk er fornuftigt. Vi vender tilbage med en ny dato efter skolernes sommerferie!

For en god ordens skyld skal vi minde om at deltagelse i vores møder også er åbent også for ikke-bestyrelsesmedlemmer, men hvis man ønsker at deltage i spisning efter møderne, så skal der betales herfor, i henhold til indbydelsen, ved tilmeldelsen.

### Ad Punkt 2 Første afsnit i "Grønspættebogen" for grundejerforeninger

Første afsnit i Grønspættebogen, der konkret handler om fornuftige forholdsregler for en grundejerforening i hvis område, der skal nedgraves kabler, er nu klar og kan ses fra linket i Bilag C. Det er vores hensigt at arbejde videre med flere afsnit, som omtales i indholdsfortegnelsen, samtidigt med at eksisterende afsnit løbende vil blive opdateret af bestyrelsen. Vi modtager meget gerne forslag til forbedringer og supplerende informationer fra vores medlemsforeninger.

### Ad Punkt 3 Resumé af Lokalmøde 15/4-2023 i Tisvilde

Resuméet er udsendt separat, men kan læses her fra linket under Bilag B.

Som sikkert bekendt er der siden sidst skrevet meget både om Norges mere realistiske holdning til central affaldssortering og at lovforslaget om liberalisering af affaldshåndteringen tilsyneladende rammer visse forbrændingsanlæg med tab på milliarder. Vi følger udviklingen og hører meget gerne fra Jer om erfaringer fra andre kommuner.

## Ad Punkt 4 Kundeforum - Gribskov Forsyning

Fra præsentationen fra mødet i Kundeforum d. 8.maj (kan læses fra linket i Bilag D) og **Tidsplanen for Affaldssorteringen i Gribskov** (kan læses fra linket i Bilag E) er det især vigtigt at bemærke tidsplanen og ikke mindst Gribskov Forsynings opfordring til at afgive høringsvar. Høringsperioden forventes at blive hen over sommeren. Så hermed en "**kræftig opfordring**" til at give sin mening tilkende både som grundejerforening og enkeltperson og husk at sende kopi af input til GLF.

Behandling af udkast til nyt regulativ skulle ifølge præsentation ske i begyndelse af juni. Udvalget for Klima, Teknik og miljø har møde d. 13. juni kl. 19:00 og Planudvalget kl. 16:00. Økonomiudvalget har mødet d. 19 og Byrådet d. 20. juni. Vi vil holde øje med om et nyt udkast til regulativ bliver behandlet og godkendt til at blive sendt i høring.

## Ad Punkt 5 Nordkystens Fremtid

Lidt klip fra Ugeposten, se linket i Bilag F og til GLF's minister appel Bilag G.

Det er lidt forstemmende, at Miljøstyrelsen tilsyneladende ikke vil indse, at de stenrev, der trues af sandfodringen, er **nye** stenrev opstået på grund af den manglende sandfodring og den naturlige sandvandring langs Nordkysten fra vest mod øst. De gamle oprindelige stenrev er for længst "sten fisket" til Københavnske byggerier. En kobling mellem Nordkystens Fremtid og etablering af stenrev vil kræve væsentligt flere midler end der er udsigt til.

Biodiversitet og fisk vil utvivlsomt have glæde af nyetablerede stenrev, men det har, ifølge de foreliggende rapporter fra Naturstyrelsen (se link til rapporten fra 2013 i Bilag H), intet med kystsikring at gøre og flere udsættelser af projektet vil kun gøre kysten dybere og mere sårbar for de alt hyppigere storme.

De eksisterende høfder trues også af manglende sandfodring, da den voksende dybde foran høfderne truer med at få disse til at skride sammen.

## Ad Punkt 6 Det Grønne Dialog Forum

Referatet fra det seneste møde kan læses fra linket i Bilag I.

Vi havde en bemærkning til diskussionen vedr. megasommerhuse. Bo Jul Nielsen havde den holdning at det ikke altid var sikkert at store sommerhuse blev brugt til udlejning og at det ikke var et væsentligt problem. Landligger og Grundejerne hævdede det modsatte. Vi mener dog at der belæg for at megasommerhuse ofte bliver brugt til udlejning da mange sommerhusselskaber sælger de store sommerhuse med et udlejningskoncept. Se dette eksempel fra linket under Bilag J.

## Ad Punkt 7 Høringsvar til Lokalplanen Hulerød Kro

Lokalplansforslaget for en omfattende ombygning og større udvidelse af den i mange år lukkede Hulerød Kro er nu sendt i høring. En af vores medlemsforeninger har rejst indsigelser, som kan læses fra linket i Bilag K.

Da flere af de lokale forhold ikke er behørigt behandlet i lokalplaneudkastet, har vi valgt at støtte medlemsforeningen med et høringsvar, som kan læses fra linket i Bilag L



# Gribskov Landligger Forbund

Dato: 8. juni 2023

## Ad Punkt 8 GLF's Delegeretmøde 9/9-2023

Vores årlige delegeretmøde er fastlagt til lørdag den 9. september fra kl. 10:00 til 12:00 efterfulgt af en lækker buffet frokost – sæt krydsved dagen! Invitationen følger.

**Mange varme sommerhilsener fra os alle til jer alle i Sommerlandet.**  
**Gribskov Landligger Forbund p.b.v.**



Søren Bald, Formand

PS Husk ris og ros og forslag til forbedringer eller fokus er altid velkomne!

Bilagsfortegnelse med Links:

Bilag A: Udgår

Bilag B: <http://gribskovlandligger.dk/wp-content/uploads/2023/04/Resume-fra-Lokalmoede-15-april-2023.pdf>

Bilag C: <http://gribskovlandligger.dk/wp-content/uploads/2023/05/Foerste-udkast-til-GLFs-Vejledning.pdf>

Bilag D: <http://gribskovlandligger.dk/wp-content/uploads/2023/06/GF-Praesentation-Kundeforummoede-300523.pdf>

Bilag E: <http://gribskovlandligger.dk/wp-content/uploads/2023/06/Affaldssortering-Tidsplan-Kundeforummoede-300523.pdf>

Bilag F: <http://gribskovlandligger.dk/wp-content/uploads/2023/06/Nordkyst-kommuner-truer-med-at-droppe-kystbeskyttelse-Ugeposten-20230510.pdf>

Bilag G: <http://gribskovlandligger.dk/wp-content/uploads/2023/06/GLF-laeserbrev-Ministeren-maa-hjaelpe-kommunerne-FAA20230513.pdf>

Bilag H: <http://gribskovlandligger.dk/wp-content/uploads/2023/06/Anbefalinger-til-genopretning-af-stenrev-2013.pdf>

Bilag I: <http://gribskovlandligger.dk/wp-content/uploads/2023/06/Referat-for-moede-i-DGD-den-23-maj-2023.pdf>

Bilag J: <https://planet-huse.dk/sommerhustyper/udlejningshuse/totalkoncept-udlejningshuse/>

Bilag K: <http://gribskovlandligger.dk/wp-content/uploads/2023/06/2023226-CH-hoeringssvar15052023-Huleroed-Kro.pdf>

Bilag L: <http://gribskovlandligger.dk/wp-content/uploads/2023/06/GLF-Hoeringssvar-paa-Lokalplan-for-Huleroed-Kro.pdf>

Forskellen på typografi på links skyldes bestræbelserne på at få adressen til at stå samlet på én linje.

PS Hvis linkene driller, skriv og vi vil sende pdf-filerne med mail!

3/3